

(資料11) リスク分担表

■ 共通事項

リスク区分	種類	内容	分担
応札リスク	応札費用	応札費用の負担	事業者
協定リスク	書類の誤り	実施要項・要求水準書・協定書の誤りに関するもの、内容の変更に関するもの等	村
	契約の遅延	村の責めにより契約が結べない、又は遅延によるもの	村
	準備行為	事業者の責めにより契約が結べない、又は遅延によるもの	事業者
資金調達リスク	資金調達	村が必要な資金の確保に関するもの	村
		事業者が必要な資金の確保に関するもの	事業者
制度関連リスク	議会の承認	契約に関する議会承認が得られず、村が事業方針を変更した場合	村
	法制度の変更	法制度の新設、変更に関するもの	村
	許認可の取得	事業者が取得すべき許認可に関するもの	事業者
	税制度の変更	法人税等収益関係税の変更に関するもの	事業者
上記以外の変更に関するもの		村	
社会リスク	住民対応	着工前の段階における施設、運営に対する住民の反対運動等が生じた場合	村
		事業者による調査、設計、施工、運営に関する住民の反対運動、訴訟等が生じた場合	事業者
	第三者賠償	村の責めによるもの	村
		事業者の責めによるもの	事業者
環境の保全	調査、設計、施工、運営における騒音、臭気、有害物質の排出、漏洩等、環境保全に関するもの	事業者	
不可抗力リスク	出水リスク	令和元年10月の台風19号降雨による阿武隈川の出水と同程度の出水によるもの	事業者
		令和元年10月の台風19号降雨による阿武隈川の出水を超える出水によるもので、事業者が行う自主事業に係るもの	事業者
		令和元年10月の台風19号降雨による阿武隈川の出水を超える出水によるもので、事業者が行う自主事業以外に係るもの	村
	不可抗力	紛争、テロ、上記を除く風水害、地震等、第三者の行為その他自然的又は人為的な現象のうち通常の見込み可能な範囲を超えるもの及び上記の出水に伴う流木等の衝突による建物の損傷	協議
金利リスク	金利の変動	整備・運営期間中の金利の変更	協議
物価リスク	物価の変動	整備期間中の物価変動	協議
		運営期間中の物価変動	協議
デフォルトリスク	債務不履行	事業者の事業放棄、破綻によるもの	事業者
	要求水準の未達	改善勧告に関わらずサービスレベルの回復の見込みがない場合	事業者
	事業の中止	村の都合により本事業が継続されない場合	村

■施設に関する事項

リスク区分	種類	内容	分担
施設瑕疵 リスク	施設の瑕疵	契約不適合による担保責任期間内に、瑕疵が見つかった場合のリスク	事業者
		契約不適合による担保責任期間経過後かつ運営期間内に、瑕疵が見つかった場合のリスク	事業者
		契約不適合による担保責任期間経過後かつ運営期間経過後に、瑕疵が見つかった場合のリスク	協議
施設損傷 リスク	施設の損傷	施設の劣化に対して適切な措置がとられなかったことに起因するもの	事業者
		事業者の責めによる事故・火災等によるもの	事業者
要求水準 リスク	要求水準の未達	施設・設備に関して要求水準を下回った場合	事業者
施設移管 リスク	撤収	村に施設・設備を移管する際に、サービスが継続可能な状態にするための費用	事業者

■設計に関する事項

リスク区分	種類	内容	分担
測量・調査 リスク	調査の不備	事業者が実施した測量・調査に関するもの	事業者
遅延リスク	工期の延長	村の事由により設計が一定期間に完結せず費用増加をもたらす場合	村
		事業者の事由により設計が一定期間に完結せず費用増加をもたらす場合	事業者
設計変更 リスク	設計の変更	村の事由により設計変更が生じ費用が増加する場合	村
		事業者の事由により設計変更が生じ費用が増加する場合	事業者

■施工・工事監理に関する事項

リスク区分	種類	内容	分担
用地リスク	用地の確保	施工に関する資材置場の確保	事業者
	地中障害物の撤去等	浄化槽に関するもの	事業者
		前項を除く地中障害物、土壌汚染に関するもの	村
施工費用増大リスク	施工費用の増大	村の要請による費用超過、施工遅延によるもの	村
		上記以外のもの（物価変動を除く）	事業者
工事遅延リスク	工事の遅延	村の要請による工事の遅延、または完工しない場合	村
		不可抗力による工事の遅延、または完工しない場合	協議
		上記以外のもの	事業者
監理リスク	監理の不備	工事監理に関するもの	事業者
一般的損害リスク	一般的損害	設備・原材料の盗難、事故による第三者への賠償等に関するもの	事業者
要求水準リスク	要求水準の未達	実施体制に関して要求水準を下回った場合	事業者
引渡し手続きリスク	手続き費用	施設引渡しの手続きに伴う諸費用に関するもの	事業者

■維持管理・運営に関する事項

リスク区分	種類	内容	分担
準備リスク	準備行為	事業の遂行に必要な人員の確保、訓練及び研修等が整わなかったことによる営業開始の遅延によるもの	事業者
運営リスク	セキュリティ	施設の構造又は維持管理業務上の瑕疵による情報漏洩、犯罪発生	事業者
	労務災害	業務従事者の労務災害等	事業者
	自主事業	自主事業実施により生じた損害	事業者
計画変更リスク	事業内容の変更	村の要請による維持管理期間中の事業内容の変更に関するもの	村
支払遅延リスク	支払いの遅延	村からのサービスの対価の支払遅延・不能に関するもの	村
管理コストリスク	維持管理コストの増加	村の要請による事業内容の変更等に起因する維持管理コストの増加	村
		維持管理コストが予想を上回った場合（物価変動によるものは除く）	事業者
修繕リスク	再修繕	事業者の修繕対応の不備による再修繕対応	事業者