

令和7年1月15日

令和7年第1回玉川村農業委員会会議録

玉 川 村 農 業 委 員 会

令和7年1月15日 玉川村就業改善センター産就室に於いて第1回玉川村農業委員会を開催した。

◎ 出席委員 （議席）

(13名)	2番 円谷 兼一	9番 鈴木 正志
	3番 曲山 幸男	10番 吉村 明美
	4番 白旗 正彦	11番 仁井田 健
	5番 首藤 憲治	12番 鈴木 正浩
	6番 佐久間 正美	13番 高林 きくみ
	7番 我妻 利夫	14番 車田 覚藏
	8番 有賀 昇	

◎ 欠席委員

(1名) 1番 塩田 茂

◎ 本日午後1時30分、高林職務代理が開会を宣言した。

◎ 玉川村農業委員会憲章の斉唱。

◎ 本日会長より提案した議案、別紙のとおり。

◎ 慣例により会長が議長となり、議事録署名人について次の2名を指名した

12番 鈴木 正浩

13番 高林 きくみ

◎ 議長 それでは議事に入ります。議案第1号 農地法第3条（委員会）についてを議題といたします。
事務局より説明をお願いいたします。

◎ 事務局（説明）

◎ 議長 次に番号1の調査員佐久間正美委員より調査報告をお願いします。

◎ 6番委員 議案第1号番号1について調査報告いたします。

1月14日、大竹推進委員、事務局とともに現地確認をいたしました。場所は議案書を参照してください。

■■■■さんは、ドライフラワーを主な事業として行うために、小菊を生産したく、適した農地を探し、知人である貸渡人の■■■■さんに相談したところ今回の農地が見つかったとのこと。

当事者間で合意しており特に問題はないと思われます。

以上で調査報告を終わりますが、慎重審議をお願いします。

◎ 議長 只今、佐久間委員より調査報告がありましたが、ご質問等ある方はお願いします。
（異議なしの声）

◎ 議長 ご質問等なしと認めお諮りいたします。議案第1号番号1について原案のとおり決定することにご異議等ございませんか。
（異議なしの声）

◎ 議長 異議なしと認め、議案第1号番号1は可決されました。
次に議案第2号 農用地利用集積計画の決定についてを議題といたします。
事務局より説明をお願いいたします。

◎ 事務局（説明）

◎ 議長 只今、事務局から説明がございましたが、ご質問等がある方はお願いいたします。

（なしの声）

◎ 議長 ご質問等なしと認め、お諮りいたします。議案第2号について原案のとおり決定することにご異議等ございませんか。

（異議なしの声）

◎ 議長 異議なしと認め、議案第2号は原案のとおり決定されました。
次に議案第3号 玉川村農業振興地域整備計画の変更案に係る意見決定についてを議題といたします。事務局より説明願います。

◎ 事務局（説明）

◎ 議長 次に議案第3号番号1の調査員白旗正彦委員より調査報告ねがいます。

◎ 4 番 委 員 議案第3号番号1について調査結果を報告いたします。

1月14日、鈴木推進委員・事務局2名とともに現地調査を行いました。
場所は、議案書を参照してください。

農用地区域内の土地を農用地区域から除外する場合には『農業振興地域の整備に関する法律』第13条第2項に定められているとおり、同法第13条第2項第1号から第5号までの要件を全て満たしている場合に除外する事が出来る事になっているため、それらに適合しているか調査いたしました。

まず、同条第2項第1号の「土地を農用地等以外の用途に供することが必要かつ適当であつて、農用地区域以外の区域内の土地をもって代えることが困難であると認められること。」とありますが、本件申請者は、本申請地以外に2か所の候補地を見つけたが、いずれも公道に接続ができない土地のため上記要件に該当する。

次に、同条第2項第2号の「農用地の集団化、農作業の効率化その他土地の農業上の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれがないこと。」ですが、申請地は農地の広がりがなく、農作業に影響はない。

次に、同条第2項第3号の「農用地区域内における効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれがないこと。」ですが、担い手への集積及び計画は無いため、農地の利用集積等には支障を及ぼさないものと思われます。

次に、同条第2項第4号の「農用地区域内の水路等の農業施設が有する機能に支障を及ぼさないこと。」についてですが、当該農地付近には水路等の農業施設の新設等を行われておらず、今後も取・排水やその他の農業施設の整備計画もありませんので、支障がないと思われます。

次に、同条第2項第5号の「農業に関する公共投資により得られる効用の確保を図る観点から政令で定める基準に適合していること。」についてですが、当該地は土地改良事業等を行っておらず、問題ないと思われます。
以上のことから農振除外については問題ないものと思われますが、皆様の慎重審議をお願いいたします。

◎ 議長 只今、白旗委員より調査報告がありましたが、ご質問等ある方はお願いいたします。

（なしの声）

◎ 議長 ご質問等なしと認め、お諮りいたします。議案第3号番号1について原案のとおり決定することにご異議等ございませんか。

（異議なしの声）

◎ 議長 異議なしと認め、議案第3号番号1は原案のとおり決定されました。
本日の議事は以上となりますので、番号6その他に入ります。

6 その他

1 次回総会日程（案）

- 日 時 令和7年2月14日（金）午後1時30分
- 場 所 玉川村就業改善センター 2階 農研室

2 令和7年度農作業労働賃金・農地賃借料情報の協議について 別紙のとおり

3 地域計画策定に向けた最終座談会の開催について

令和6年7月から9月にかけて第1の座談会を開催しましたが、その際に出た意見を集約し地域計画を調整したので、その計画を地域の皆様より承認を得たく、別紙のとおり最終座談会を開催いたしますので、農業委員の皆様のご協力をお願いいたします。

なお、開催日については別紙資料のとおりで、委員の皆様には産業振興課より個別にご案内させていただいております。

◎ 議 長 それではないようでありますので、その他を終わります。

◎ 閉 会 高林職務代理者