

令和4年7月22日

令和4年第7回玉川村農業委員会会議録

玉川村農業委員会

- ◎ 議 長 以上で調査報告を終わりますが、皆様の慎重審議をお願いいたします。
ただいま調査員の眞弓委員から調査報告がございましたが、ご意見やご質問等がある方はお願いいたします。
- (なしの声あり)
- ◎ 議 長 ご意見ご質問なしと認め、お諮りいたします。議案第23号番号1を原案どおり決定することにご異議ございませんか。
- (「異議なし」の声あり)
- ◎ 議 長 異議なしと認め、議案第23号番号1は、原案どおり可決されました。
次に議案第24号農地法第5条第1項の規定による許可申請可否決定についてを議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。
- (朗読・説明)
- ◎ 議 長 次に、議案第24号番号1の調査員 眞弓 泰行委員から、調査報告をお願いいたします。
- ◎ 14番委員 (眞弓 泰行) 議案第24号番号1について、調査結果を報告させていただきます。
7月19日、小針会長、吉田今朝雄推進委員、事務局2名とともに現地確認をいたしました。申請地は、川辺字和尚平■■番■■の1筆で、公簿・現況ともに畑であります。
場所は議案書を参照して頂きたいと思えます。
現地確認後、被設定人の■■■■さんと設定人の■■■■さんに話を伺いました。
被設定人の■■■■さんは、高齢となった父母及び祖母である設定人の■■■■さんの面倒をみたいと考え、母屋の隣に家をたてることにした。しかし、建築基準法上2メートル以上道路に接続してはならず、それをクリアするには今回家を建てる場所の西側しかないのでやむを得ず今回5条の申請になったとのこと。
申請地は、家屋が50戸連単している第3種農地に該当し、転用が可能であると思われます。
また、雨水の排水処理については、自然浸透及び素掘り側溝に排水し、汚水は排出されません。両人とも承知しており問題はありません。
以上で調査報告を終わりますが、皆様の慎重審議をお願いいたします。
- ◎ 議 長 ただいま調査員の眞弓委員から調査報告がございましたが、ご意見やご質問等がある方はお願いいたします。
- (なしの声あり)
- ◎ 議 長 ご意見ご質問なしと認め、お諮りいたします。議案第24号番号1を原案どおり決定することにご異議ございませんか。
- (「異議なし」の声あり)

- ◎ 議 長 異議なしと認め、議案第24号番号1は、原案どおり可決されました。
次に、議案第24号番号2の調査員 眞弓泰行委員から、調査報告をお願いいたします。
- ◎ 14番委員 (眞弓 泰行) 議案第24号番号2について、調査結果を報告させていただきます。
6月21日、小針金之会長、吉田推進委員、事務局2名とともに現地確認をいたしました。申請地は、川辺字中沖■■番■■で、地目、現況ともに田であります。
場所は議案書を参照して頂きたいと思います。
現地確認後、譲受人の■■■■さんと譲渡人の■■■■さんに話を伺いました。
譲受人の■■■■さんは、自営業で行っている大工の資材や道具を運び出すために通路が必要であり、譲渡人に相談したところ使っていない土地であるため、今回の農地法第5条の農地転用許可の申請になったことでもあります。
申請地は、川辺沖駅から300m以内にある事から第3種農地に該当し、転用が可能であると思われれます。
また、雨水は排水桝等を設置し、自然浸透にて処理し、汚水は出ないため問題ないものと思われれます。
兩人とも承知しており問題はありません。
以上で調査報告を終わりますが、皆様の慎重審議をお願いいたします。
- ◎ 議 長 ただいま調査員の眞弓委員から調査報告がございましたが、ご意見やご質問等がある方はお願いいたします。

(なしの声あり)
- ◎ 議 長 ご意見ご質問なしと認め、お諮りいたします。議案第24号番号2を原案どおり決定することにご異議ございませんか。

〔「異議なし」の声あり〕
- ◎ 議 長 異議なしと認め、議案第24号番号2は、原案どおり可決されました。
本日の議事は以上でございます。次に番号6のその他に入ります。

(事務局より「その他」の事項についての説明を行う。)

6 その他

1 次回総会日程(案)

- 日 時 令和4年8月24日(水) 午後1時30分
□ 場 所 玉川村就業改善センター 1階 産就室

2 公務災害補償制度の加入について

加入のために1人1,000円徴収いたします。

令和4年8月24日(水)次回農業委員会総会までにご持参ください。

3 令和4年度農業委員・農地利用最適化推進委員研修会について

9月12日(月)10:30~16:30

郡山市「ビックパレットふくしま」

参加人数4名

4 農業委員会研修旅行について

見積書及び航空券料金算定のため、現時点で参加できない方は総会終了後に教えてください。

※添乗員一名分を料金に含めてあります。

◎ 会 長 それではないようでありますので、その他を終わります。

7 閉 会 高林職務代理者

◎ 午後2時15分総会終了